

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 494

12 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3975 (1)

Έγκριση θυλάκων Πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Οικισμού Νέων Στύρων, Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 33 παραγρ. 1 και 42 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α'), όπως η τελευταία τροποποιήθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ') για πολεοδόμηση και επέκταση Οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/87).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 210Α'), όπως μετάγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181Δ'). όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ') για καθορισμό χρήσεων γης.

7. Την 8242 ΕΠΑ 1177/11.8.86 απόφαση Νομάρχη για καθορισμό ορίων Οικισμού Ν. Στύρων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 963Δ'/86.

8. Την 2361/23.3.92 απόφαση Νομάρχη για «έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων, Ν. Ευβοίας ΦΕΚ 406Δ'/92.

9. Την 1602/8.3.93 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας.

10. Την 1η/12ου/29.3.93 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

11. Την 64/1992 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Στύρων, αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση των θυλάκων της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων Νομού Ευβοίας όπως ακριβώς φαίνεται στα τρία (3) διαγράμματα κλ. 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Ευβοίας.

β) Καθορίζονται οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου όπως ακριβώς αυτοί αναφέρονται στο ΦΕΚ 406Δ'/92 για το ήδη εγκεκριμμένο σχέδιο επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων.

γ) Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της και τα εγκεκριμμένα σχέδια μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ θα ευρίσκονται αναρτημένα στα Γραφεία Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Ευβοίας για δεκαπέντε ημέρες.

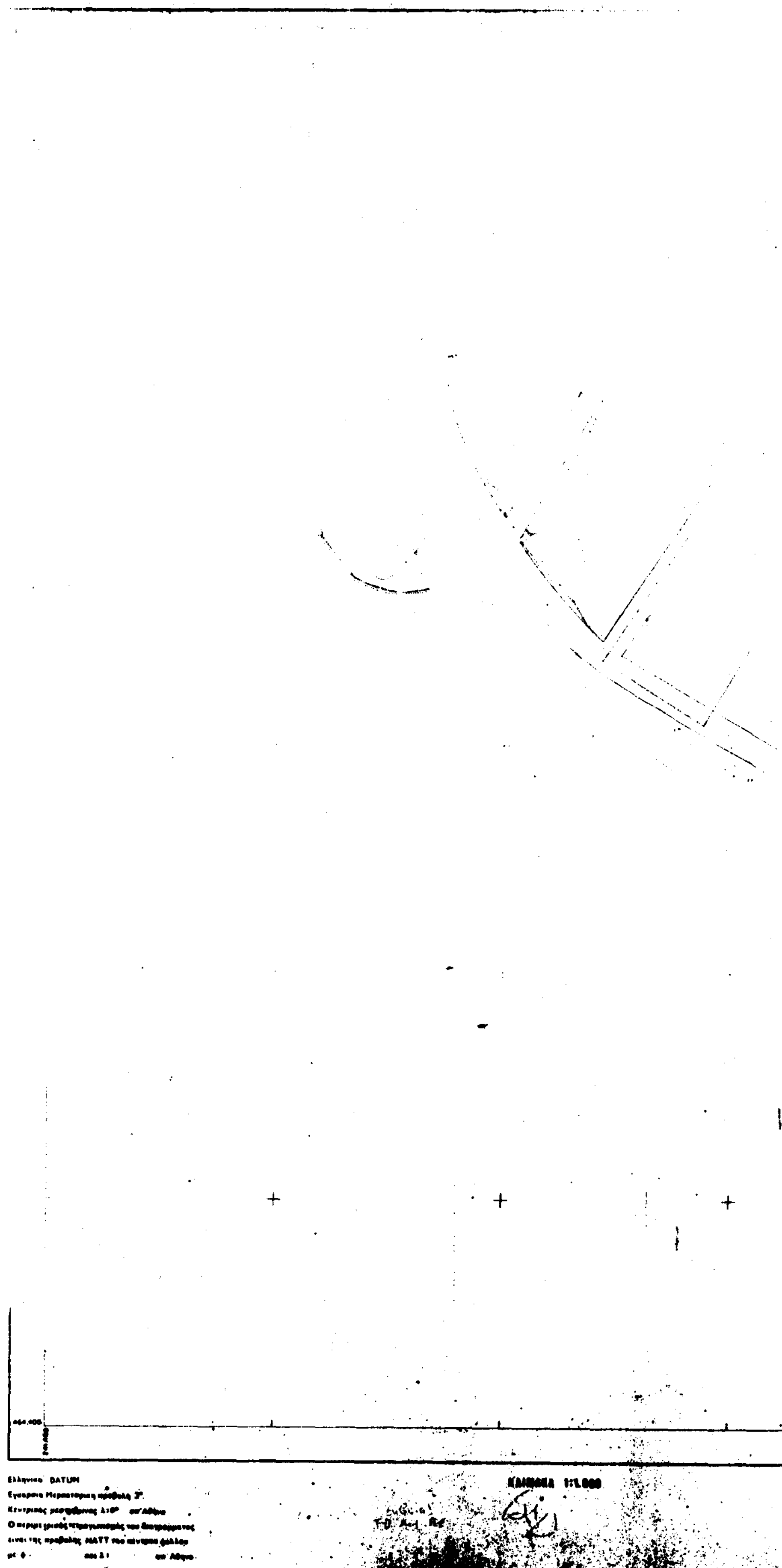
δ) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Ν. Στύρων.

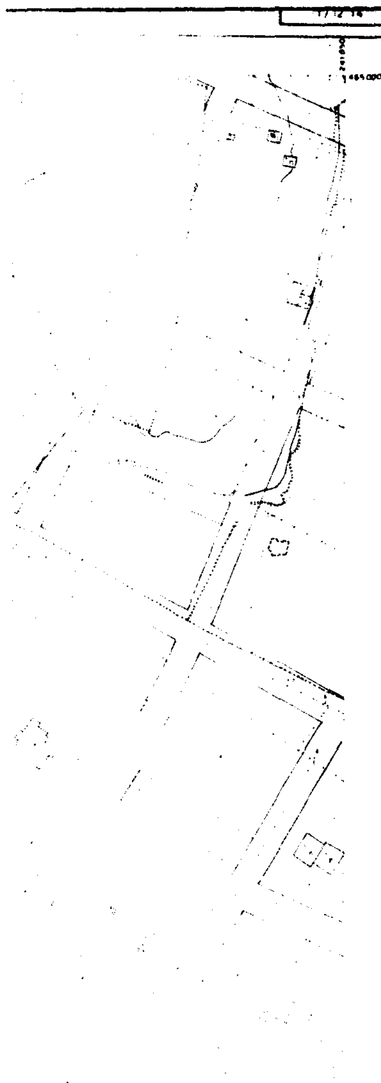
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ


Ελληνικο DATUM



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

...ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ΖΩΝΩΝ

όριο Ο.Τ.Α.

2.6.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ - Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΗΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Αριθμός αποφάσεως: 3935
Ημερομηνία: 30-4-93

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ο.Τ.

ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

463 200

283 200

DATUM

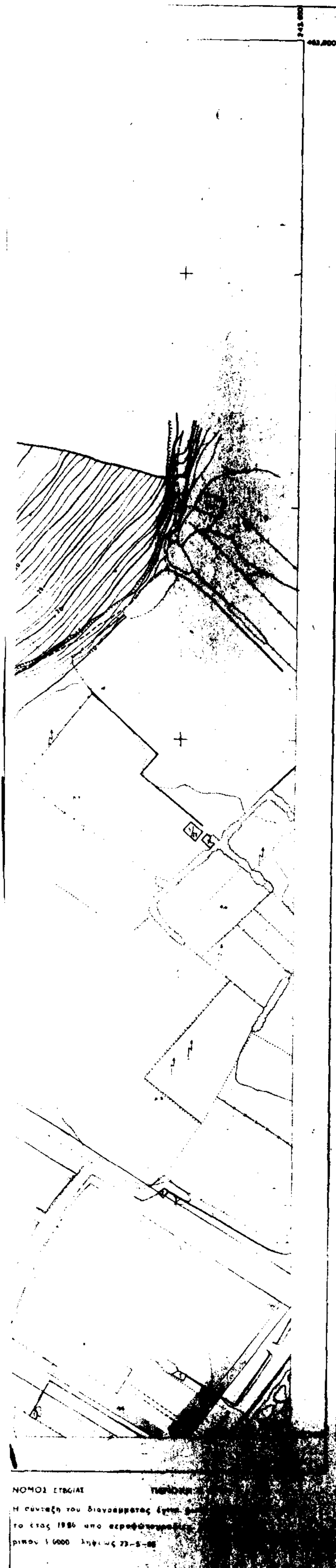
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

...προβολή ...ΑΤΤ του κέντρου φύλλου

και λ απ Αθήνα



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

- όριο Ο.Τ.Α.
- όριο οικισμού Π.Δ. 20-8-1985
- όριο επέκτασης οικισμού
- 4 όριο εγκεκριμένου σχεδίου

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1. ρυμοτομική γραμμή
2. οικοδομική γραμμή
3. καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
4. όριο τομέων
5. τεμάχιο που απαιτεί ... ρυμοτομικό σχέδιο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Οικισμού Νέων Στύρων
Αριθμός απόφασης: 3975
Ημερομηνία: 30-4-93
Ο Προϊστάμενος ΤΠΧΠΕ

12.15	13.15			
12.14	13.14	14.14		
	13.13	14.13	15.13	16.13
			15.12	
			15.11	16.11

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ [illegible] ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα



2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.

όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)

όριο επέκτασης οικισμού

4 όριο εγκεκριμένου σχεδίου

όριο περιοχής μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1 ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)

2 οικοδομική γραμμή (κόκκινη)

3 καταργούμενη ρυμοτ./οικοδ. γραμμή

4 όριο τομέων δόμησης

5 περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΚΑ
ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Οικισμού Νέων Στύρων

Αριθμός απόφασης: 3975
Ημερομηνία: 30-4-93

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ: B.2.2.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/23343/527 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού (Κάτω) Περαίας Ν. Θεσσαλονίκης με τον καθορισμό κτιρίου αναψυκτηρίου στο Ο.Τ. 67.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την υπ' αριθμ. 17/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Περαίας, Νομού Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αρ. 295/6.4.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Νομου Θεσσαλονίκης (14η Συνεδρία).

6. Την υπ' αρ. 5045/73 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, για έγκριση παραλαβής του Κοινοτικού αναψυκτηρίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Περαίας στο χαραστηρισμένο χώρο πρασίνου του Ο.Τ. 67, με τον καθορισμό θέσης του κτιρίου κοινοτικού αναψυκτηρίου, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που θεωρήθηκε από τη Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

